

Звіт про управління КП «КМЕК» за 2019 рік

Результати виконання у 2019 році комплексної програми розвитку комунального підприємства «Кременчуцька Муніципальна Енергосервісна Компанія» на 2018-2019 роки, затвердженої рішенням Кременчуцької міської ради від 21.12.2017.

Напрями діяльності і заходи програми

Найменування	Результати
Координація ходу реалізації проєкту “Підвищення енергоефективності громадських будівель у м. Кременчук”	<p>КП є відповідальним виконавцем Проєкту.</p> <p>У січні 2019 року проведені остаточні заходи щодо набуття чинності кредитного договору, укладеного між КП “КМЕК” та ЄБРР, який вступив у силу 23.01.2019 року. На виконання умов кредитного договору, укладеного між КП “КМЕК” та ЄБРР у лютому 2019 року була сплачена одноразова комісія за надання кредиту у розмірі 75 000 євро, у квітні і жовтні 2019 року були сплачені комісійні за зобов’язання за ставкою 0,5% річних на ту частину Кредиту, яка час від часу залишається несплаченою у розмірі відповідно 40 000 і 19 062,50 євро та послуги на призначення процесуального агента Ло Дебенче Корпорейт Сервіс Лімітед (Англія) у сумі 3165,56 євро. Відповідно до умов статті 5.06 кредитного договору, 11 квітня 2019 року укладено договір про надання аудиторських послуг №03/30021А між КП “КМЕК” та ТОВ “БДО”</p> <p>Після остаточного узгодження пакета тендерної документації фахівцями ЄБРР, 14 травня 2019 року було розпочато 1-й технічний етап тендера за Проєктом На підставі звіту з оцінки пропозицій першого етапу, який тривав до 12.07.2019, прийнято рішення відхилити єдину пропозицію ПП “Фасад-сервіс”, м. Харків як не кваліфіковану та не здатну виконати контрактні умови, скасувати тендер і підготувати повторний тендер на переглянутих умовах.</p> <p>Відповідно до отриманої інформації від предкваліфікованих компаній, які відмовились від</p>

	<p>подальшої участі у тендері та з метою збільшення привабливості умов участі потенційних заявників проведено зміни до тендерної документації.</p> <p>23 серпня 2019 року на сайті ЄБРР було опубліковане загальне оголошення про закупівлі для ознайомлення потенційних заявників зі змістом Проекту відповідно до вимог Політики та правил закупівель товарів і послуг ЄБРР.</p> <p>08 листопада 2019 року оголошено початок 1-го технічного етапу тендера за Проектом строком до 22.01.2020 року.</p>
<p>Створення та оновлення інформаційної бази даних об'єктів, які першочергово потребують впровадження енергоефективних заходів.</p>	<p>КП “КМЕК” є виконавцем и платником робіт програми децентралізації теплопостачання у м. Кременчук відповідно до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24.10.2019 «Про затвердження Програми помірної децентралізації теплопостачання та підвищення енергоефективності багатоквартирних житлових будинків і об'єктів соціальної сфери м. Кременчука на 2019-2020 роки у новій редакції».</p>
<p>Сприяння розбудові енергетичного менеджменту у закладах бюджетної та комунальної сфери м. Кременчука.</p>	<p>З метою реалізації заходів професійної діяльності у сфері впровадження енергоефективних проєктів комунальним підприємством у квітні-травні 2019 року були виготовлені енергетичні паспорти та проведені енергоаудити будинків за адресами: вул. Юрія Кондратюка, 2,4,6,8,10,12,14,16,18,22,24,26,28, які обслуговуються КП “Теплоенерго” від джерела котельні “Хлібна база №81” у мікрорайоні “Ревівка”.</p>
<p>Визначення базового рівня енергоспоживання закладів бюджетної сфери м. Кременчука.</p>	<p>На виконання рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 25.04.2019 №595 «Про визначення комунального підприємства «Кременчуцька Муніципальна Енергосервісна Компанія» платником та виконавцем робіт», підприємством були укладені впродовж червня-серпня та у жовтні 2019 року тристоронні договори між КП “КМЕК”, ПАТ “Кременчукгаз” та власниками квартир у кількості 43 шт. на проєктні</p>
<p>Розробка енергоефективних проєктів, техніко-економічних обґрунтувань та проєктно-</p>	

<p>кошторисних документів для впровадження енергоефективних заходів у закладах бюджетної сфери м. Кременчука.</p>	<p>роботи з розробки проектно-кошторисної документації з реконструкції існуючих систем газопостачання квартир у житлових будинках по вул. Юрія Кондратюка у м. Кременчуці, у мікрорайоні “Ревівка” і сплачені відповідні рахунки на загальну суму 50 624,28 гривень.</p>
<p>Професійна діяльність у сфері впровадження енергоефективних проєктів.</p>	<p>Відповідно до рішення №1258 виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 20.09.2019 “Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 25.04.2019 №595”, КП “КМЕК” були отримані проекти договорів на розробку проектно-кошторисної документації з реконструкції системи опалення та кошторисів на суму 14 677,37 гривні в будинку №10 по вул. Ю. Кондратюка, виконавцем яких є ФОП Гавриленко А.А.</p> <p>Між КП “КМЕК” та комунальним некомерційним медичним підприємством “ЦПМСД №1” укладено 20.03.2019 договір на обслуговування індивідуального теплового пункту з метою забезпечення досягнення необхідного рівня збереження теплової енергії впродовж опалювального періоду у бюджетному закладі.</p> <p>За підтримки Кременчуцької міської ради у жовтні 2019 року КП “КМЕК” стало учасником Проекту ПРООН «Усунення бар’єрів для сприяння інвестиціям в енергоефективність громадських будівель в малих та середніх містах України шляхом застосування механізму ЕСКО» та відібрано об’єкти соціальної сфери із значним рівнем теплоспоживання. У листопаді 2019 року підписано відповідні меморандум про партнерство та протокол про наміри між Кременчуцькою міською радою та Програмою розвитку ООН.</p>

Обсяги фінансування заходів комплексної програми розвитку КП “КМЕК” на 2019 рік.

№, з / п	Назва напряму діяльності	Перелік заходів програми	Джерел а фінансу вання	Орієнтов ні обсяги фінансув ання (вартість) у 2019 році, тис. грн.	Фактич но викори стано у 2019 році, тис. грн.
1	Створення КП “КМЕК”	<ul style="list-style-type: none"> - обмін досвідом, навчання відповідальних працівників; - інше. 	Міський бюджет	4,00	1,5
			Власні кошти підприємства	-	-
2	Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентарю.	<ul style="list-style-type: none"> - закупівля оргтехніки; - закупівля меблів; - інших товарів 	Міський бюджет	169,40	10,77
			Власні кошти підприємства	-	-
3	Оплата послуг (крім комунальних)	<ul style="list-style-type: none"> - зв'язок та Інтернет; - обслуговування програмного забезпечення та оргтехніки; - транспортні послуги; - юридично-консультаційні послуги; - інші послуги. 	Міський бюджет	54,00	224,54
			Власні кошти підприємства	-	-
4	Оплата комунальних	<ul style="list-style-type: none"> - послуги теплопостачання; - оплата водопостачання і водовідведення; 	Міський бюджет	52,10	59,47

	послуг та енергоносіїв	оплата електроенергії.	Власні кошти підприємства	-	-
5	Видатки на оплату праці	- Згідно штатного розпису	Міський бюджет	1339,60	1006,90
			Власні кошти підприємства	-	-
6	Капітальні видатки	<ul style="list-style-type: none"> - придбання обладнання для проведення енергетичного обстеження; - придбання програмного забезпечення для бух.звітності; - придбання програмного забезпечення для розробки ПКД; - підписка на ДБН; - придбання комп'ютерної техніки. 	Міський бюджет	526,00	0,00
			Власні кошти підприємства	-	-
7	Видатки передбачені проектом ЄБРР «Підвищення енергоефективності громадських будівель у м. Кременчук»	<ul style="list-style-type: none"> - співфінансування енергоефективних заходів передбачених проектом; - супровід кредиту: щорічний платіж тіла; - супровід кредиту: одноразові комісії; - відсотки ЄБРР та ФЧТ; - щорічні послуги. 	Міський бюджет	11471,45	4302,63
			Власні кошти підприємства	-	-
		ВСЬОГО		13616,55	5605,81

Директор КП «КМЕК»

В. КАЧАН